

Chresten Krabbe
Lars Reddy Nielsen
Christian Mølgaard Vogelius
Anders Dohrn
Helle Jensen
Gæster: Camilla Lillja Larsen, Mette Hansen og Lars Ellegaard



Frødalen, afd. 460-0
3400 Hillerød

Dato: 15. april 2018

Referat af bestyrelsesmøde mandag den 9. april 2018, kl. 19:00

Referat:

- A. Valg af referent:
Anders er valgt
- B. Godkendelse af mødereferater (åben + lukket) fra den 12. marts 2018
Begge referater er godkendt
1. Orientering fra Lokalinspektøren:
- a: **To-do ii:** Tilbud vedr. ISTA fortsat gældende. Bestyrelsen forventer at arbejdet bliver sat i gang da tilbuddet stadig er gældende
Administrationen har lavet en rekvisition. Vi afventer en dato for igangsætning af arbejdet.
 - b: **To-do iv:** Ekstern konsulent undersøgelse vedr. terrazzo i opgange.
Der er kommet en vareprøver på "terrazzo" fliser, som ikke vil kræve støbning m.v. De nye fliser kræver dermed kun at de gamle fliser fjernes og kan derefter lægge direkte ovenpå eksisterende underlag (uden at støbe, isolere m.v.). Det er besluttet at vi lige undersøger mulighederne yderligere før vi træffer en beslutning
 - c: **Too-do v:** Komfur i udlejningslokale
Det besluttet at begge komfurer udskiftes med samme model eller tilsvarende, som vi plejer at købe. Se mailkorrespondance mellem Chresten og Lars E.
 - d: Status 'Ting og Sager' i opgange: Næste gang medio april 2018?
Gennemføres i den kommende uge.
 - e: Status 'Hække & Hegn' medio maj 2018 og medio august 2018
 - f: Almindelig orientering og specielle poster som bestyrelsen bør kende?
Ift. robotplæneklippere er vi ved at indhente tilbud, så disse forhåbentligt kan komme op og køre inden sæsonen for alvor, går i gang. Administrationen (Robert) vil undersøge om der er noget vi skal være opmærksomme på i forbindelse med dette ift. den nye legeplads.
 - g: Status og tidsplan på den nye belysning i opgangene
Der rykkes for en tidsplan så vi kan komme i gang med den nye belysning.
 - h: Igangsætning af 'Ny stor legeplads' som vedtaget på afdelingsmøde
Anders følger op med Robert, da denne tilsyneladende er strandet.



2. **Næste møde mandag den 14. maj 2018 kl. 19.00**

3. Korrespondance siden sidst:

- a: Opsigelser: 0 stk. – **MEGET STORT** hurra. **Opsummeret 2017/2018: 2 stk.**
Noteret
- b: Robert og Anders sender rekvisition til UNO
Rekvisitionen burde være lavet. Men Anders følger lige op med Robert.
- c: Camilla konstaterer at der er kommet kraftigere udelys
Det konstateres at lyset er blevet kraftigere, men der er enighed om at det er blevet markant bedre.
- d: Christian filosoferer over tænd/ sluk på udelyset
Vi undersøger med Robert om det er manualet eller en føler der er opsat
- e: Lejerbo jurister giver grønt lys til dagpleje i nr. 18
Det noteres at Lejerbo's jurister ikke mener at der er noget i vejen for at beboeren kan drive dagpleje i eget hjem.
- f: **LUKKET**
- g: Lars E. giver OK til algebehandling 2018
Algebehandlingen er bestilt og bliver sat i gang i uge 16. beboere er varslet via SMS-systemet.

4. Hjemmesiden & Facebook - Alle og Christian kommenterer.

Christian og Lars R. forsøger at være mere aktive på Facebook-siden, så vi kan få lidt mere gang i siden.

5. Løbende revision af skema vedr. nye indkøb og større vedligeholdelsesopgaver.

Skemaet opdateres med følgende poster:

Maling døre vinduer udvendig – nov 17

Maling opgange - januar 18

LED belysning udendørs - marts 18

2 nye komfyrer fælleslokale – april 18

Rensning facader – april 18

6. **To-do i:** Rapport efterfølgende møde med AI a/s vedr. emfang. Rådgiver sender rapport fra møde den 27/9-2017 (**Gentagelserx5**). Ny strategi?

Rapporten er blevet sendt til Lars E., men er strandet der. Konklusionen er dog at der ikke må tilsluttes emhætter dels p.g.a. krav brandmyndigheder.

Det besluttet at bestyrelsen indhentes en uvildig rapport.

7. **To-do iii:** Bestyrelsen skal lave oplæg til bevoksning langs texasvej og udvidet parkering til næste møde.

Robert undersøger priser, på hvad de vil koste at opsætte kirsebærlaubær i min. 120

Chresten Krabbe
Lars Reddy Nielsen
Christian Mølgaard Vogelius
Anders Dohrn
Helle Jensen
Gæster: Camilla Lillja Larsen, Mette Hansen og Lars Ellegaard



Frødalen, afd. 460-0
3400 Hillerød

højde op mod texasvej.

Det besluttes at Robert undersøger med kommunen om vi overhovedet må anlægge parkeringsplads ud for nr. 2-8. Vil det være et problem at der er direkte "udkørsel" til kongens vænge?

8. **To-do vi:** Skrivelse til samtlige beboere i Frødalen om rengøring af postkasser og maling af døre.
Christian og Lars laver samlet udkast til dette og skrivelse vedr. udgifter og Camilla læser korrektur
9. **To-do vii:** Rund sendelse til samtlige beboere om hvem der betaler for Frødalens udgifter.
Christian og Lars laver udkast og Camilla læser korrektur
10. Eventuelt

Anders Dohrn
Referent

BILAG:

Referat februar 2018:

Side 3 af 4

Formand:
Chresten Krabbe
Frødalen 9, st.th.
4050 3399

Bestyrelse:
Lars Reddy Nielsen
Frødalen 6, st.tv.
3023 2457

Christian Mølgaard Vogelius
Frødalen 26, st.th.
6160 4942

Anders Dohrn
Frødalen 24, 1.th.
2057 8789

Helle Jensen
Frødalen 30, st.th.
4033 6378

Chresten Krabbe
Lars Reddy Nielsen
Christian Mølgaard Vogelius
Anders Dohrn
Helle Jensen
Gæster: Camilla Lillja Larsen, Mette Hansen og Lars Ellegaard



Frødalen, afd. 460-0
3400 Hillerød

- i. Tilbud vedr. ISTA fortsat gældende. Bestyrelsen forventer at arbejdet bliver sat i gang da tilbuddet stadig er gældende
Opdateret april: Rekvisition er lavet, men vi mangler en dato for udførelse.
- iv. Ekstern konsulent undersøgelse vedr. terrazzo i opgange - Chresten undersøger øvrige muligheder for belægning/fliser.

Referat marts 2018:

- v. Komfur i udlejningslokale - Administrationen skal indløbe 2 komfurer af den model vi plejer at købe.
- vi. Skrivelse til samtlige beboere i Frødalen om rengøring af postkasser og maling af døre - Christian og Lars R. laver et udkast til dette til maj mødet
- vii. Rund sendelse til samtlige beboere om hvem der betaler for Frødalens udgifter - Christian og Lars R. laver et udkast til dette til maj mødet
- viii. Dørtrin og døre vedligeholdelse: Alle dørtrin slibes på afdelingens regning.

Referat april 2018:

- ix. Status og tidsplan på den nye belysning i opgangene – Hvornår forventes dette sat i gang?
- x. Christian filosoferer over tænd/ sluk på udelyset – Robert undersøger om det sættes manualet/via timer eller en føler der er opsat
- xi. Rapport efterfølgende møde med Al a/s vedr. emfang – Bestyrelsen indhenter uvildig rapport.
- xii. Oplæg til bevoksning langs texasvej – Robert undersøger hvad det vil koste an opsætte kirsebærlaubær i min. 120 højde op mod texasvej (i stedet for lavt fodhegn)
- xiii. Oplæg til udvidet parkering ud for nr. 2-8 – Robert undersøger med kommunen om vi overhovedet må have parkering direkte ud til kongens vænge.

Formand:

Chresten Krabbe
Frødalen 9, st.th.
4050 3399

Bestyrelse:

Lars Reddy Nielsen
Frødalen 6, st.tv.
3023 2457

Christian Mølgaard Vogelius
Frødalen 26, st.th.
6160 4942

Anders Dohrn
Frødalen 24, 1.th.
2057 8789

Helle Jensen
Frødalen 30, st.th.
4033 6378