



Dato: 16. september 2020

Referat af bestyrelsesmøde mandag den 14. september 2020, kl. 19:00

**Referat:**

- A. Valg af referent (Anders).**  
*Anders er valgt*
- B. Godkendelse af mødereferater (åben + lukket) fra den 10. august 2020.**  
*Begge referater er godkendt.*

**1. Orientering fra Lokalinspektøren:**  
**GENTAGELSER:**

Referat april 2018

- 04-18-03. Rapport efterfølgende møde med AI a/s vedr. emfang – Bestyrelsen indhenter uvildig rapport.**  
*Der er intet nyt. Vi leder stadigvæk efter en uvildig rådgiver.*

Referat januar 2020

- 01-20-01. Der snakkes om kuldeetræk fra køkkener. Der opleves kuldebroer i hjørneskabe i køkkener. LI undersøger videre, bl.a. med termisk kamera (Udsat til november 2020).**

- 01-20-02. Der udarbejdes et oplæg til blødgøringsanlæg til de enkelte varmtvandsbeholdere (Anbefaling fra firmaet Ekas afventes, foreligger ikke ved august-møde).**  
*Vi afventer stadig en melding.*

Referat maj 2020:

- 05-20-01. Opsætning af evt. overvågning af skraldeskure/ molokker (LI undersøger, om der kan laves en fælles planche for hele organisationen).**  
*Lokalinspektøren indskærper at de grønne/blå mænd skal fjerne affald placeret ved siden af containerne, når de er herude ifm. andre opgaver. Ift. planche se 05-20-02.*

- 05-20-02. Fremstilling af skraldeadfærds planche (Mangler fortsat)**  
*Erfaringerne fra andre afdelingerne er, at det ikke gør nogen forskel. Vi mener derfor ikke at de vil have nogen effekt her, hvorfor punktet lukkes. I stedet sørger lokalinspektøren for at der opsættes piktogrammer på containerne.*



**05-20-03. Vildtbede skal tilsås med "engblanding/blomsterfrø"**

*(Er der sået? Hvis ikke, skubbes det til 2021)*

*Der er ikke sået i år, så i stedet skydes såning til foråret 2021*

Referat juni 2020:

**06-20-01. Hundeskilte: Mangler og Pris?**

*(LI tjekker skiltene efter, der skal være 7 i alt. Det undersøges, om der kan sættes stativer med poser op).*

*Vi afventer stadigvæk priser, så vi kan tage en beslutning om opsætning.*

**06-20-02. Reol til vaskerummet?**

*(Hans måler op og undersøger pris).*

*Det vedtages at Hans kan igangsætte opsætningen. Hans sender materialeliste til lokalinspektør, der sørger for indkøb.*

**FRA SIDSTE MØDE:**

**08-20-00. Ingen notater!**

**2. Almindelig kommende 2020:**

- a. LI Morten orienterer.  
*Morten orienterer at der pt. mangler én mand i teamet.*
- b. "Ting & sager" i opgange oktober 2020.  
*Bestyrelsen indskærper at vi ønsker en melding på hvor mange skrivelser der sendes til beboerne.*
- c. **STRAKS** - Hæk & Hegn august 2020.  
*Er endnu ikke udført. Dette skal igangsættes asap! Der sendes brev og udleveres haveorden til de beboere, hvor tingene ikke er i orden. Ligeså skal bestyrelsen have en opgørelse over hvor mange skrivelser der er sendt til beboerne.*
- d. Status på efterårets plantning af bøgehække (Skyggeplads udpeges kl. 19:00).  
*Skyggeplads etableres på græsplænen ud for nr. 20 g 22. Lokalinspektøren tager fat i forslagsstiller fra afdelingsmødet og forhører om placeringen er fin.*
- e. Beskæring af træer ved Texasvej 10 (se også 4j) kl. ca. 19:00.  
*Det lille træ ved skel fældes. Ift. det store træ, hvor grene hænger ind over naboens grund, må naboen beskære de grene der hænger ind over hæk. Desuden besluttet det at naboen, for egen regning, selv må fælde træet og rydde.*
- f. Tjek af hundeskilte og opsætning af stativer til hundeposer (se også 4d).  
*Se punkt 4d.*



**3. Næste møde mandag den 12. oktober 2020 kl. 19.00**

**4. Korrespondance siden sidst:**

- a. Opsigelser: Ingen – Opsummeret 2020/2021: 3 stk.  
*Noteret. Hanne mener dog at der pt. er flytning i gang i nr. 8.*
- b. **LUKKET**
- c. **LUKKET**
- d. Teamleder vedr. hundeposer og hækplantning  
*Det bemærkes at teamlederen har misforstået, hvad vi i bestyrelsen ønsket. Derfor er det indskærpet at vi i bestyrelsen ønsker gennemgang/opsætning af skilte til alle indfaldsveje. Herudover ønsker vi priser på nye stativer inkl. hundeposer, der evt. opsættes på de 4 brandveje.*
- e. **LUKKET**
- f. Opgørelse af kassebeholdning efterfølgende Grill fest  
*Kassebeholdningen er efter grillfesten ca. 591 kr.*
- g. Praktik vedr. opsætning af reol i vaskeri  
*Se punkt 1, 06-20-02*
- h. Nøgle til Fælleshus  
*Til næste møde tager alle deres nøgle med, så vi kan notere numre på nøglerne. Desuden bestilles der 2 ekstra nøgler til skabene, da ikke alle har en nøgle hertil.*
- i. Mangler i Fælleshuset  
*Kaffemaskinen er gået i stykket, så derfor besluttet det at der i stedet indkøbes 2 alm. kaffemaskiner.*
- Herudover bemærkes det at støvsugeren ikke virker. Hans tilbyder at rense filteret, for at se om det afhjælper problemet.*
- Den lille brandslukker i køkkenet skal udskiftes, da den udløb i juli måned.*
- j. Beskæring/ Fældning af træer ved Texasvej 10  
*Se punkt 2e.*
- k. Tilmelding til Forsyningens 'fællesmøde'  
*Formanden deltager i fællesmøde med information fra Hillerød forsyning.*



**5. Hjemmesiden & Facebook - Alle kommenterer.**

*Intet nyt*

**6. Løbende revision af skema vedr. nye indkøb og større vedligeholdelsesopgaver (Hans).**

*Vi løber listen igennem til oktober mødet.*

**7. Velkomstgaver: Status på røgalarmer + chokoladefrøer i praksis.**

*Der skal printes 4 eksemplarer af velkomstbrev. Det er forventeligt at opgaven er løst inden næste møde.*

**8. Lejerbo Frederiksborg org. 219-0: Repræsentantskab 2020**

*Noteret*

**9. Eventuelt**

*Vi skal have igangsat undersøgelse af flere parkeringspladser. Lokalinsepektøren får ekstern rådgiver til at komme med et oplæg. Punktet behandles til mødet i oktober.*

*Camilla bemærker at vi skal have kigget på indkøb af borde/bænke sæt, da det ene sæt er gået i stykker. Det tages op til oktober mødet.*

*Det bemærkes at græsrobotterne stadigvæk ikke kører optimalt og fx ikke slår græsset foran alle opgangene (bl.a. nr. 22+24). Formanden tager fat i teamlederen og hører hvor langt vi er i processen.*

*Fronten må Miele opvaskemaskinen er gået løs. Det aftales at Chresten undersøger hvad der kan gøres.*

Anders  
Referent.