

Hans Jørgensen
Hanne Eggert Petersen
Lilian Ferrigni Meyer
Thormod Meyer
Gitte Nordahl Skaarup
Gæster: Lokalinspektør, Marie Louise Rosenkvist og Lars Reddy



Afdeling 460-0
Frødalen, 3400 Hillerød

Dato: den 10. september 2024

Ikke tilstede: Lars

Referat tirsdag den 10. september 2024, kl. 19:00

DAGSORDEN

- A. Valg af referent *Thormod*
- B. Godkendelse af mødereferater (åben + lukket) fra den 12. august 2024 *Godkendt*

1. Orientering fra Li og anden korrespondance:

- a. Budgetkonti: Specielle poster som bestyrelsen bør kende, *Intet nyt.*
- b. Almindelig orientering siden sidste møde.
Ny afdeling 1233 i Allerød, åbnet. Der er stadig arbejde med lejere og udendørs arbejde samt div. Regnskabs afslutning 1/10-2024
- c. Nr. 9 1 th.
Der er klaget over beboere, der boer nye lejer i lejligheden som ikke er registreret. Lejerbo er orienteret. Der sker intet med klager, der arbejdes på at andre beboer ikke flytter, der er så meget spektakel i opgangen nu, der er sat Jurist på, Lejerbo er på sagen.
- d. Håndværkere opgaver hvad er lejerbos politik vedr. interne/eksterne opgaver.
Det er bestemt i Lejerbo at eksterne firmaer ordner det til den billigste pris, så Lejerbos folk kan nå alle andre områder så som græs klipping og grønne områder og andre områder.
- e. Ting og sager i opgange – næste gang medio september.
Ingen skrivelser. Der er dog problemer i en opgang.
- f. Er der nyt vedr. frasalg til Texasvej nr.?
Vi bliver kontaktet omkring salget og pris når den tid kommer.
- g. Dræn/sandfang, bliver de gennemset/vedligeholdt.
Der arbejdes på fordeling, kommunen 67% procent af udgifterne.
- h. Husorden / trappevask.
Trappe vasken er ikke i orden, og vandet bør efterfølgende hældes i det rigtige udløb. Vedligeholdes reglement kan først ændres ved afdelingsmøde.
- i. Remme ved havedøre.
Fuger ved havedøre 48 stk. ca. 120.000 kr. der er lagt 300.000 kr. af til det. Vinduer arbejdes der pris på. Der arbejdes på landsbyggefonden med henblik på tilskud.

Side 1 af 2

Formand:
Hans Jørgensen
Frødalen 3, st.tv.
2560 8960

Bestyrelse:
Hanne Eggert Petersen
Frødalen 8, 1.tv.
4168 8688

Lilian Meyer
Frødalen 26, st.th
5356 5020

Thormod Meyer
Frødalen 26, st.th.
2061 4912

Gitte Nordahl Skaarup
Frødalen 8 st. th.
2129 3661

Hans Jørgensen
Hanne Eggert Petersen
Lilian Ferrigni Meyer
Thormod Meyer
Gitte Nordahl Skaarup
Gæster: Lokalinspektør, Marie Louise Rosenkvist og Lars Reddy



Afdeling 460-0
Frødalen, 3400 Hillerød

- j. Efterårs-havegennemgang – hvornår (fugle mm.) Aftalt til 30 september. Se nedenfor.
Det er perfekt med 30 september.
- k. Separatkloakering, har vi det? Så bør vores rengøringsfolk(trappevask)vel ikke tømme deres sæbevand i kloakristerne? Set flere gange.
- l. Ventilation, status/ Pris.
Der arbejdes på tilbud på emhætter som skal godkendes til afdelingsmøde 2025.
- m. Orientering om/til nye beboer, "velkomst skriv"
Der arbejdes stadig på det helt rigtige til nye beboere.

2. Opsigelser

- a. 0 stk. total 5

3. Næste møde datoer

21 oktober, 21 november, 6 januar 2025, 4 februar 2025

- 4. Hjemmeside & Facebook – Alle kommenterer.
- 5. Kursus, "WEB"
- 6. Løbende revision af skema vedr. nye indkøb og større vedligeholdelses opgave
- 7. Julefrokost, hvem gør hvad. *Gitte og Hanne bestiller alt.*
- 8. Eventuelt. *Varmt vand i nr. 26 kommer ikke.*

Thormod Meyer

Referent

Side 2 af 2

Formand:
Hans Jørgensen
Frødalen 3, st.tv.
2560 8960

Bestyrelse:
Hanne Eggert Petersen
Frødalen 8, 1.tv.
4168 8688

Lilian Meyer
Frødalen 26, st.th
5356 5020

Thormod Meyer
Frødalen 26, st.th.
2061 4912

Gitte Nordahl Skaarup
Frødalen 8 st. th.
2129 3661