

Hans Jørgensen
Hanne Eggert Petersen
Lilian Ferrigni Meyer
Thormod Meyer
Gitte Nordahl Skaarup
Gæster: Lokalspektør, Marie Louise Rosenkvist og Lars Reddy



Afdeling 460-0
Frødalen, 3400 Hillerød

Dato: 9. april 2024

Ikke tilsted: *Marie Louise*

Bestyrelsesmøde tirsdag den 9. april 2024, kl. 19:00

REFERAT

- A. Valg af referent *Thormod*
B. Godkendelse af mødereferater (åben + lukket) fra den 4. marts 2024 *Godkendt*
1. Orientering fra Varmemesteren:
- a. Budgetkonti: Specielle poster som bestyrelsen bør kende,
 - b. Almindelig orientering siden sidste møde
Bomme/piller lavet og sat op. Turnus på farligt affald eksisterer ikke i Hillerød kommune som den eneste i Lejerbo Frederiksborg, der er en ringe ordening i øjeblikket.
 - c. Ting og sager i opgange – næste gang medio april.
Ingen problemer siden sidst.
 - d. Fiber er klar i fælleslokalet.
Det er det så ikke, modem er ikke leveret. Adresse mangler til Yousee.
2. Korrespondance mm. siden sidst:
- a. Opsigelser: 0 stk. total 3 *Ingen*
 - b. Ventilation
Det skal undersøges hvordan den nuværende løsning er kommet i stand. Samt hvad vil omkostninger være ved at sætte en "rigtig" emhætte op parallelt med den nuværende ventilation samt flytte ventilationens udsug.
 - c. Søen Andehus sat på bredden, den kunstige and flyttes snarest muligt. Begge bortskaffe ved næste storskrald.
 - d. Undersøgelse vedr. det varme vand.
Problem med cirkulationen i opgangene undersøges fortsat, vi håber på snarlig løsning.
 - e. Vores el kan bærer 4 lade standere iflg. Elektriker rapport.
Lejerbo Frederiksborg undersøger fortsat for en samlet løsning.
 - f. 4 st. tv.
Skimmelsvamp, der er nu sat "folk" på sagen. Der arbejdes på det, skimmelfirmaer har ikke kunne løse problemet, men internt er problemet nok løst og fejlen nok fundet, der ses stadig på det.
 - g. Hvordan foregår efterisolering i køkkener, hvilke materialer osv., forespørgsel fra en beboer.

Side 1 af 2

Formand:
Hans Jørgensen
Frødalen 3, st.tv.
2560 8960

Bestyrelse:
Hanne Eggert Petersen
Frødalen 8, 1.tv.
4168 8688

Lilian Meyer
Frødalen 26, st.th.
5356 5020

Thormod Meyer
Frødalen 26, st.th.
2061 4912

Gitte Nordahl Skaarup
Frødalen 8 st. th.
2129 3661

Hans Jørgensen
Hanne Eggert Petersen
Lilian Ferrigni Meyer
Thormod Meyer
Gitte Nordahl Skaarup
Gæster: Lokalinspektør, Marie Louise Rosenkvist og Lars Reddy



Afdeling 460-0
Frødalen, 3400 Hillerød

Underskabe skal pilles ud, der skal skæres op i gulv så isoleringsplader kommer helt ned til betongulv. Det er en isoleringsplade som hedder WEDI byggeplade som limes på væggen. Vi kan køre op til 30 mm tykkelse. Vi mangler at få lavet en arbejdsbeskrivelse når vi har flytteboliger, det skal vi have sat i gang så vi også har en pris.

Beskrivelse af pladen:

Pladen kan anvendes til væg- og gulvkonstruktioner på utallige måder. Den kan blive den nye brusevæg - eller den nye væg uden på eksisterende vægmateriale. Pladerne har en meget fornuftig isoleringsevne, og så er der indbygget en diffusionsåben dampspærre, hvilket er med til at modvirke opbygning af fugt og skimmel.

- h. Lokalt kursus for Repræsentantskabet i Frederiksborg og Rudersdal.
Både Hans og Lilian deltager.
- i. Referat fra repræsentantskabsmødet.
Modtaget.
- j. Haveregler kontra forbedringsskema.
Forbedringsskemaet gennemgået og tilpasset.
- k. Ting og sager opsat på vores facader.
Lejerbo holder ekstra øje med det, så vores boligfacader ikke ødelægges for fremtiden.

3. Næste møde datoer

8 maj, 6 juni, 12 august, 10 september, 9 oktober, 7 november, 6 januar 2025, 4 februar 2025

- 4. Hjemmeside & Facebook – Alle kommenterer. *Ingen kommentarer*
- 5. Kursus, "WEB"
- 6. Løbende revision af skema vedr. nye indkøb og større vedligeholdelses opgave
- 7. Eventuelt

Referent
Thormod Meyer

Side 2 af 2

Formand:
Hans Jørgensen
Frødalen 3, st.tv.
2560 8960

Bestyrelse:
Hanne Eggert Petersen
Frødalen 8, 1.tv.
4168 8688

Lilian Meyer
Frødalen 26, st.th.
5356 5020

Thormod Meyer
Frødalen 26, st.th.
2061 4912

Gitte Nordahl Skaarup
Frødalen 8 st. th.
2129 3661