



Ikke tilstede: *Hanne Eggert Petersen, Marie Louise Rosenkvist*

Referat af bestyrelsesmøde den 3. Februar 2026

- A. Valg af referent: *Lars Reddy Nielsen*
- B. Godkendelse af mødereferater (åben + lukket) fra den 05. Januar 2026
Lille ændring, der skal stå referent og ikke formand, når denne ændring er lavet så kan det godkendes.
1. Orientering fra Varmemesteren:
- a. Budgetkonti: Specielle poster som bestyrelsen bør kende.
*Snerydning 25/26 bliver talt igennem, hvad er godt-hvad er dårligt.
LI tager en samtale med driftschef Lars Hansen om efter rep og evaluering af løsning.
LI modtager billeder af eksemplarer af saltning/snerydning af bestyrelsesmedlemmer.
Bestyrelsen er ikke tilfredse med den ordning der er indgået grundet manglende kvalitet af udført arbejde i forhold til en pris på 51313,75kr, og vinteren er ikke overstået endnu.*
 - b. Almindelig orientering siden sidste møde,
Ting og sager i opgange – næste gang medio Februar.
Intet at melde
 - c. Facade beklædning.
*Historikken bag design af facader og udviklingen gennem tiden ved værd renovering og hvilke forpligtigelser vi har til Landsbyggefonden og hvilken slags overfladebehandling der er den rette hvis vi kommer så langt.
Penge til udskiftning af facade beklædning er afsat på konto 401 i følge LI.*
2. Korrespondance mm. siden sidst:
- a. Opsigelser: 1 stk. total 1 2026
Formanden beretter at tallet er 4 stk total i 2026, dette bekræfter LI
3. Punkter til opfølgning.
- a. Ladestandere til el-biler.
Bestyrelsen beslutter at der skal stilles til forslag til afdelingsmøde 2026 at regionskontoret skal fremsætte 3 tilbud på ladestande svarende til det forslag fra afdelingsmøde 2025, hvis dette vedtages så skal disse tilbud præsenteres for beboerne og derefter op på et ekstraordinært afdelingsmøde hvor løsningerne skal stilles til valg.
 - b. Vinduer og døre.
*Situationen bliver snakket igennem mellem bestyrelsesmedlemmerne, med for og i mod for komplet udskiftning eller drypvis udskiftning.
Lars Schmidt deltager på afdelingsmødet 2026 og præsenterer økonomien bag udskiftningen og dens påvirkning på huslejen.*

Thormod Meyer
Hanne Eggert Petersen
Lilian Ferrigni Meyer
Lars Reddy
Gitte Nordahl Skaarup
Gæster: Lokalinspektør Carsten, Suppleant Marie Louise Rosenkvist



Afdeling 460-0
Frødalen, 3400 Hillerød

- c. Budget møde 26/27
*Lars R forklare sin begrundelse til hvorfor han ikke syntes vi som bestyrelse skal godtage den forklaring vi som bestyrelse fik d.19.1.26.
Formanden nævner at han har vendt denne situation med Lars Schmidt, forklaringen er beløbet ikke vil blive ændret i budgettet og at evt overskud kommer os beboere tilgode i sidste ende som en opsparing.*
- d. Ting og sager på facader.
Lilian genopfrisker sagen, og igen beder bestyrelsen LI om at gøre noget ved det.

4. Næste møde dato: Den 4/3-2026 klokken 19, **Afdelingsmøde 25/2-2026**

----- her kan vi sige tak til lokalinspektøren -----

5. Hjemmeside & Facebook – Alle kommentarer.
6. Kursus, "WEB" DAB/Lejerbo er slået sammen.
7. Løbende revision vedr. nye indkøb og større vedligeholdelses opgave.
8. Eventuelt

Det er besluttet at vi holder et mini bestyrelsesmøde d.19/1-26 kl.19 hvor vi ser på indkommende forslag og ligger en plan for afdelingsmødet samt indkøb.

Til formandens beretning, der må medlemmer af bestyrelsen gerne melde ind til formanden hvis de mener at de har noget der skal med i forhold til hvad der er blevet udrettet af bestyrelsen det senest år.

Lars Reddy Nielsen
Referent

Formand:
Thormod Meyer
Frødalen 26, st.th.
20614912

Bestyrelse:
Hanne Eggert Petersen
Frødalen 8, 1.tv.
4168 8688

Lilian Meyer
Frødalen 26, st.th.
5356 5020

Lars Reddy Nielsen
Frødalen 6, st.tv.
30232457

Gitte Nordahl Skaarup
Frødalen 8 st. th.
2129 3661