



Dato: 12. oktober 2020

Afbud fra lokalinspektøren.

Referat fra bestyrelsesmøde afholdt mandag den 12. oktober 2020, kl. 19:00

## Referat

- A. Valg af referent (*Hans*).
- B. Godkendelse af mødereferater (åben + lukket) fra den 14. september 2020.  
*Godkendt*

### 1. Orientering fra Lokalinspektøren: **GENTAGELSER:**

Referat april 2018

**04-18-03. Rapport efterfølgende møde med AI a/s vedr. emfang – Bestyrelsen indhenter uvildig rapport.**  
*(Vi leder stadigvæk efter en uvildig rådgiver)*

Referat januar 2020

**01-20-01. Der snakkes om kuldeetræk fra køkkener. Der opleves kuldebroer i hjørneskabe i køkkener. LI undersøger videre, bl.a. med termisk kamera (Udsat til november 2020). Møde aftalt 10-11-2020 med rådgiver.**

**01-20-02. Der udarbejdes et oplæg til blødgøringsanlæg til de enkelte varmtvandsbeholdere (Anbefaling fra firmaet Ekas afventes, foreligger ikke ved august-møde). LI har snakket med Ekas, de sagde at det ikke betød så meget hvilken model man tog, ville anbefale Guldagers model da de var den billigste i driften. Pris ca. 26.000 årligt. Anoder hvert 2 år udsyng hvert 4 år.**

Referat maj 2020:

**05-20-01. Opsætning af evt. overvågning af skraldeskure/ molokker**  
*(LI undersøger, om der kan laves en fælles planche for hele organisationen). Lukket 12-10-2020*

**05-20-02. Fremstilling af skraldeadfærds planche**  
*(LI sørger for piktogrammer – og punktet lukkes)*



**05-20-03. Vildtbede skal tilsås med "engblanding/blomsterfrø"**  
(Der er ikke sået i år, så i stedet skydes såning til foråret 2021)

Referat juni 2020:

**06-08-01. Hundeskilte: Mangler og Pris?**

(Bestyrelsen har konstateret der kun er 4 skilte der mangler altså 3 stk. Manglende skilte skal etableres. Det undersøges, om der kan sættes stativer med poser op. Vi afventer priser på poser + posestativer). Et sæt med holder og poser koster ca. 700 kr., indkøbes IKKE.

**06-08-02. Reol til vaskerummet?**

(Det vedtages at Hans igangsætter opsætning).

Referat oktober 2020:

**10-12-01. Skyggeplads udpeget ud for nr. 20-22.**

*LI indhenter udsagn fra forslagsstiller.*

**10-12-02. Undersøgelse af flere parkeringspladser (se referat oktober).**

*LI rykkes for igangsætning*

**10-12-03 Indkøb af lille brandslukker i køkkenet til Fælleshuset (udløb juni mdr.)**

**10-12-04 Indkøb af nye borde/ bænkesæt til foråret 2021**

**10-12-05 Optimering af robotters kørselsmønstre, bl.a. ved nr. 22+24 og flere andre steder.**

**FRA SIDSTE MØDE:**

**2. Almindelig kommende 2020:**

- a) LI Morten orienterer.
- b) "Ting & sager" i opgange oktober 2020.
- c) **STRAKS** - Hæk & Hegn august/ september 2020. Antal skrivelser?  
*24 stk. udsendt.*
- d) Status på efterårets plantning af bøgehække. Skyggeplads udpeget ud for nr. 20-22.  
*LI indhenter udsagn fra forslagsstiller.*
- e) Naboens kommentarer til beskæring af træer ved Texasvej 10.
- f) Opsætning af stativer til hundeposer (se referat).  
*Indkøbes ikke.*
- g) Priser: Indkøb af planter/ fældning og forberedelse til plantning ved Texasvej og Kongens Vænge (1. del – se 4e+f).  
*Tilbud accepteres på fældning og indkøb af planter. Hhv. 21.500 / 61.680 ekskl. Moms.*



- h) Indkøb af lille brandslukker i køkkenet til Fælleshuset (udløb juni mdr.)
- i) Undersøgelse af flere parkeringspladser (se referat oktober).  
*LI rykkes for igangsætning.*
- j) Indkøb af nye borde/ bænkesæt til foråret 2021  
*Der indkøbes et sæt plast(magen til det vi har) samt et stk. i træ. (Indkøbet skal først foretages til foråret.*
- k) Optimering af robotters kørselsmønstre, bl.a. ved nr. 22+24 og flere andre steder.

### **3. Næste møde mandag den 9. november 2020 kl. 19.00**

#### **4. Korrespondance siden sidst:**

- a. Opsigelser: Nr. 10, 1.tv. – Opsummeret 2020/2021: 4 stk.
- b. Div. kommentarer til opsigelse af foreningsaftale med YouSee (nr. 30,1.th.)  
*Foreningsaftale opsagt pr. 1. januar, YouSee vil henvende sig til den enkelte beboer mellem den 1-12-20 og 31-12-20*
- c. Flytteaktivitet vedr. nr. 8, 1.th.
- d. Indkøb af 2 kaffemaskiner til Fælleshus. *Indkøbt.*
- e. Pris på Laurbær-Kirsebær efteråret 2020. *se pkt. 2.g.*
- f. Tilbud på fældning ved Texasvej, *se pkt. 2 g.*
- g. Utæthed ved måler i opgang 9, skab til højre, *skade anmeldt.*

#### **5. Hjemmesiden & Facebook - Alle kommentarer.**

#### **6. Løbende revision af skema vedr. nye indkøb og større vedligeholdelsesopgaver (Hans).**

#### **7. Velkomstgaver: Status på røgalarmer + chokoladefrøer i praksis.** *Indflyttede beboer i 2020 besøges i uge 42.*

#### **8. Nøgleregistrering, udført 12-10-2020.**

#### **9. Kommentarer til Repræsentantskab 2020 for Lejerbo Frederiksborg org. 219-0.**

#### **10. Eventuelt (bestyrelsens årsfest 2020/2021)** *Tages op løbende, indtil det igen bliver muligt at foretage sig noget ud i byen.* *Manglen græsslåning, skæv lampe ved højen.*

Hans  
Referent