

Chresten Krabbe
Hans Jørgensen
Lars Reddy Nielsen
Christian Mølgaard Vogelius
Anders Dohrn
Gæster: Helle Jensen, Robert Jes Andresen



Afdeling 460-0
Frødalen, 3400 Hillerød

Dato: 16. marts 2017

Referat fra bestyrelsesmøde mandag den 13. marts 2017, kl. 19:00

Referat:

- A. Valg af referent
Anders er valgt
- B. Godkendelse af mødereferater (åben + lukket) fra den 13. februar 2017
Godkendt
- C. Konstituering af bestyrelse
Da Thomas Kallehave er fraflyttet Frødalen indtræder Anders i bestyrelsen.
1. Korrespondance siden sidst:
- a: Opsigelser: 0 stk. – hurra!
Opsummeret 2016/2017: 4 stk.
Noteret
 - b: Besked til administrationen vedr. Afdelingsmødet 2017
Der er afsendt mail til kontoret på Huginsvej vedr. bestyrelsens konstituering efter afdelingsmødet. Dette blev hurtigt rettet på hjemmesiden efterfølgende.
 - c: Christian retter henvendelse til Thomas vedr. indkøb til Fælleshuset
Christian har sendt mail vedr. indkøb til fælleshus. Der er ikke sket noget endnu, men tages op under punkt 7, da Thomas er fraflyttet Frødalen.
 - d: **LUKKET**
 - e: Robert orienterer om 'brandvandring'
D. 8/3 blev der foretaget brandvandring. Rapporten kommer dog først senere, men Robert fremlægger hovedkonklusionerne ifm. punkt 2c.
 - f: Hans retter i opsætning af 'fil opsætning' i sidefod
Der er blevet rettet i filopsætningen, således at alt nu fremstår korrekt.
 - g: Kommunen v/ Ejendomsadministrator meddeler pludselig møde vedr. vejbump
*Mødeindkaldelsen blev udsendt samme dag som mødet blev afholdt. Kommunen lægger op til at der bliver foretaget en trafiktælling. Yderligere lægges der op til at stille en ATK vogn, hvilket også vil have en nedsættelse på farten.
Bestyrelsen er dog enig i at arbejde videre på at få etableret yderligere bump, således at vi får en vedvarende løsning.*
 - h: Formanden videresender tilbud på gyngestativ til Anders

Side 1 af 3

Formand:
Chresten Krabbe
Frødalen 9, st.th.
4050 3399

Bestyrelse:
Hans Jørgensen
Frødalen 3, st.tv.
2560 8960

Lars Reddy Nielsen
Frødalen 6, st.tv.
3023 2457

Christian Mølgaard Vogelius
Frødalen 26, st.th.
6160 4942

Anders Dohrn
Frødalen 24, 1.th.
2057 8789



Afdeling 460-0
Frødalen, 3400 Hillerød

Ud fra tilbuddet blev der snakket om valgt af materialer, hvor bestyrelsen er enige om at gå videre med et gyngestativ i stål. Yderligere blev det besluttet at typen skal være en såkaldt fuglerede.

Frem mod næste bestyrelsesmøde indsamler Robert og Anders nogle forskellige tilbud, således at der på næste bestyrelsesmøde kan tages en endelig beslutning ift. indkøb af dette.

- i: Særskilt meddelelse fra formanden
Det meddeles at organisationsformand for Lejerbo Frederiksborg, Bruno Vilborg, er afgået ved døden.

2. Orientering fra Lokalinspektøren:

- a: Ting og sager i opgange – næste gang medio april 2017
b: Hække & Hegn – næste gang kontrol april/maj 2017
c: Almindelig orientering og specielle poster som bestyrelsen bør kende
Afsyring er varmtvandsbeholdere er blevet bestilt og ventes gennemført snarest. Ifm. brandvandringen d. 8/3 er der en række ting der med sikkerhed bliver indskærpet, hvorfor dette bliver rettet med det samme. Dette gælder bl.a.
- *Information om hvor mange personer festlokalet er godkendt til.*
- *Isolering ifm. rørføringer (bl.a. i festlokalet)*

Det blev yderligere bemærket at der ikke er nogen røgalarm i opgangene – det anbefales at dette sættes op, hvilket koster ca. 200 kr. pr. stk. Bestyrelsen rykker endnu en gang Preben for fyraftensmøde vedr. brandsikring (punkt 3e), hvor indkøb af røgalarmer tages op.

- d: Separat affaldssortering i Sophienborg er køreklar – Besigtigelses dato?
Nedgravningen er blevet færdig – dog er det ikke taget i brug endnu, da information vedr. affaldssortering endnu ikke er omdelt til beboere. Vi finder en dato indenfor en uges tid og besigtiger løsningen.
- e: Fyraftensmøde vedr. brandsikring i forlængelse af 'brandvandring'
Preben rykkes endnu en gang
- f: Reaktion på kommunens besøg vedr. bump/ asfalt!
Der er intet nyt – Kommunen har fået forlagt dokumenterne herom, men de er nu frembragt via Lejerbo. Punktet tages derfor med på de kommende møder, indtil vi har en løsning
- g: Oplæg/ igangsætning af ISTA forslag til 'turnusordning'
Robert beder kontoret på Huginsvej om at lave kontrakt, da alle kontrakter skal forbi dem.
- h: **LUKKET**

3. Næste møde d. 10 april kl 19.00

Chresten Krabbe
Hans Jørgensen
Lars Reddy Nielsen
Christian Mølgaard Vogelius
Anders Dohrn
Gæster: Helle Jensen, Robert Jes Andresen



Afdeling 460-0
Frødalen, 3400 Hillerød

4. Hjemmesiden & Facebook - Forslag modtages fortsat – Hans og Christian kommenterer
5. Løbende revision af skema (Hans) vedr. ny-indkøb og større vedligeholdelsesopgaver
Forslag: Hans og formanden holder et kort møde, hvor de opsummerer det sidste år!
6. Fotostat til entre i Fælleshus. Thomas og Anders indhenter nye tilbud – **Gentagelse x3!**
Da Thomas er udtrådt af bestyrelsen har Anders bolden nu.

7. Supplerende indkøb til Fælleshuset – **Gentagelse x5!**
Helle melder sig som frivillig og hjælper Christian med indkøb.

8. Anders undersøgelse/ konklusion på lejepladsudstyr foråret 2017?
Anders har fortsat bolden – tages efterfølgende når nyt gyngestativ er på plads.

9. Emhætter får igen særskilt punkt. Hvad nu? **Sat på pause!**
10. Eventuelt nye ventiler i badeværelser. Formanden har forsøgt kontakt med Preben!
Ingen svar! **Sat på pause!**
11. Facader: Klage til kommunen april 2017! **Sat på pause!**
12. Eventuelt – Herunder godkendelse regnskab 2015/2016 og Rafn & Søn
Bestyrelsen holder fast i den tidligere beslutning fra afdelingsmødet vedr. godkendelse af regnskab.

Anders
Referent