



Dato: 9. april 2017

Referat bestyrelsesmøde mandag den 10. april 2017, kl. 19:00

**Referat:**

- A. Valg af referent  
*Christian valgt*
- B. Godkendelse af mødereferater (åben + lukket) fra den 13. marts 2017  
*Godkendt*
1. Korrespondance siden sidst:
- a: Opsigelser: 5 stk. – 8, st.th., 9, 1.th., 12, 1.th., 14, st.th. og 28, st.tv. – UUUHA!  
**Opsummeret 2016/2017: 9 stk.**  
*Noteret*
  - b: Vi har besøgt Sophienborg Park vedr. molokker  
*Det var en god løsning, bestyrelsen ønsker en lignende løsning. Robert meddeler at Hillerødforsyning stadig ikke har sat det i gang. Kommunen kan ikke svare på hvornår Hillerødforsyning sætter det i gang.*
  - c: Rengøringen meddeler at de har udført forårsrengøring – Anders kommenterer  
*Rengøringen ser ikke ud til at være færdig i hele afdelingen.*
  - d: **Lukket**
  - e: Regnskabschef Henrik Lausten orienterer vedr. NYT regnskab 2015/2016  
*Stadig ikke modtaget et nyt regnskab. Der rykkes igen.*
  - f: Christian rykker Helle vedr. indkøb til Fælleshus  
*Der er hul igennem, vi mødes Christian, Chresten og Helle d. 12/04 kl. 16.*
  - g: **Lukket**  
*Fogeden kommer den 28. april kl. 13 efter endt sag i Østre landsret.*
  - h: Knirkende gulve i nr. 9, 1.th.  
*Bestyrelsen besigter den 10/04 kl. 19 for at finde ud af om der skal nyt gulv i lejligheden*
  - i: Svar fra ISTA vedr. turnus-udskiftning af forbrugsmålere  
*Man kan kun starte kalibreringsordningen hvis man skifter alle målerne. Målerne skal skiftes nu. Bestyrelsen beslutter at vi skifter målerne når de er 5 år og 11 måneder gamle. Administrationen meddeler hvornår de er sat op. Bestyrelsen beslutter at skifte målerne hver 5 år og 11 måneder derefter.*
2. Orientering fra Lokalinspektøren:
- a: Ting og sager i opgange – næste gang medio april 2017  
*Det bliver gjort i april.*
  - b: Hække & Hegn – næste gang kontrol april/maj 2017  
*Det bliver gjort i slutningen af april*
  - c: Almindelig orientering og specielle poster som bestyrelsen bør kende  
*Malingen af vinduerne er godkendt, Bestyrelsen ønsker at beboerne bliver meddelt når der er vedligehold som skaber forstyrrelser f.eks. nu ved reparation af vandvarmerne.*

Chresten Krabbe  
Hans Jørgensen  
Lars Reddy Nielsen  
Christian Mølgaard Vogelius  
Anders Dohrn  
Gæster: Helle Jensen, Robert Jes Andresen (Lars Ellegaard)



Afdeling 460-0  
Frødalen, 3400 Hillerød

- d: Brandsikring i forlængelse af 'brandvandring' og **gentagelse** fyraftensmøde  
*Der rykkes stadig. Preben har ikke svaret. Bestyrelsen ønsker opsættelse af brandalarmer i alle opgange.*
- e: Lunk rundt gavlen ved nr. 24  
*Det bliver fikset.*
- f: Oplæg/ igangsætning af ISTA forslag til 'turnusordning' (haner, opslag)  
*Se 1. i*
- g: Fogedsag/ udflytning nr. 22, st.tv.? Dom østre Landsret!  
*Se 1. g*
- h: Besigtigelse i nr. 9, 1.th. (nøgle og nøgle kontor/stolpe)  
*Se 1. h*

### 3. **Næste møde mandag den 8. maj 2017 kl. 19**

- 4. Hjemmesiden & Facebook - Forslag modtages fortsat – Hans og Christian kommenterer
- 5. Løbende revision af skema (Hans) vedr. nyindkøb og større vedligeholdelsesopgaver  
Forslag: Hans og formanden holder et kort møde, hvor de opsummerer det sidste år!
- 6. Fotostat til entre i Fælleshus. Anders indhenter nye tilbud – **Gentagelse x1!**  
*Anders har skrevet til flere forskellige. Billedkvaliteten er ikke den bedste, men det er dem vi får trykt. Inden Anders sender den endeligt sender han den lige forbi formanden til godkendelse.*
- 7. Supplerende indkøb til Fælleshuset (Christian+Helle) – **Gentagelse x6!**  
*Se 1. f*
- 8. Anders undersøgelse/ konklusion på lejepladsudstyr foråret 2017?  
*Elverdal kommer den 19/04 og ser om gyngen og en eventuel større legeplads kan opsættes ved nr. 20*
- 9. Emhætter får igen særskilt punkt. Hvad nu? **Sat på pause!**
- 10. Eventuelt nye ventiler i badeværelser. Formanden har forsøgt kontakt med Preben!  
Ingen svar! **Sat på pause!**
- 11. Facader: Klage evt. til kommunen april 2017! **Sat på pause/ Nye svar på vej!**
- 12. Nye regnskaber 2015/2016 på vej. Derefter godkendelse.  
*Se 1. e*
- 13. Eventuelt  
*Intet nyt vedrørende trafikmålingen.  
Hans foreslår ny rengøring af fælleslokalet. Referenten sender forslag til datoer ud. Nye ovne til fælleshuset sættes på det næste budget.*

Christian  
Referent

**Formand:**  
Chresten Krabbe  
Frødalen 9, st.th.  
4050 3399

**Bestyrelse:**  
Hans Jørgensen  
Frødalen 3, st.tv.  
2560 8960

Lars Reddy Nielsen  
Frødalen 6, st.tv.  
3023 2457

Christian Mølgaard Vogelius  
Frødalen 26, st.th.  
6160 4942

Anders Dohrn  
Frødalen 24, 1.th.  
2057 8789