

Chresten Krabbe  
Hans Jørgensen  
Lars Reddy Nielsen  
Christian Mølgaard Vogelius  
Anders Dohrn  
Gæster: Helle Jensen, Robert Jes Andresen (Lars Ellegaard)



Afdeling 460-0  
Frødalen, 3400 Hillerød

Dato: 11. oktober 2017

Afbud: Lars R. og Anders

Referat af bestyrelsesmøde afholdt mandag den 09 oktober 2017, kl. 19:00

## REFERAT

- A. Valg af referent: Jeg tror det er Hans!  
*Hans valgt*
- B. Godkendelse af mødereferater (åben + lukket) fra den 11. september 2017  
Begge godkendt.
1. Orientering fra Lokalinspektøren:
- a: To-do lister: Opsamling fra tidligere møder (se bilag referater).  
August 2017:  
*Bilag i: sættes i gang.*  
*Bilag ii: skabelon modtaget, der skal males, herefter har vi 2 stk. handicap p-pladser.*  
*Bilag iii: Indkøbt 4 stk. sat op som test – ser indtil videre ud til at virke korrekt.*  
*Pris 260, pr. stk.*  
*Bilag v: der er taget kontakt til leverandør, vi afventer.*  
*Bilag vii: endnu ikke foretaget.*  
September 2017:  
*Bilag iii: Modtaget 9-10-2017*  
*Bilag v: Anders har fået besked, det bliver gjort denne uge (41).*
  - b: Ting og sager i opgange: *Næste gang medio oktober 2017.*
  - c: Hække & Hegn: Næste gang august 2017 – Hvad er resultat/ status?  
*Skema set 9-10-2017.*
  - d: Almindelig orientering og specielle poster som bestyrelsen bør kende?  
*Skift af udebelysning til led, påviser stor besparelse i Skovhuset. Vi bestiller en energi beregning til Frødalen.*  
*Der er lavet aftale med PH-kloak, at der spules fra hovedbrønd til de enkelte stik i lejligheder.*
  - e: Lunk rundt gavlen ved nr. 24: **Gentagelse, Gentagelse, Gentagelse, Gentagelse?**  
*Opretning i gang.*
  - f: Storskrald og haveaffald: Plads udseende?  
*Der sker noget på onsdag 11-10-2017.*

Side 1 af 3

**Formand:**  
Chresten Krabbe  
Frødalen 9, st.th.  
4050 3399

**Bestyrelse:**  
Hans Jørgensen  
Frødalen 3, st.tv.  
2560 8960

Lars Reddy Nielsen  
Frødalen 6, st.tv.  
3023 2457

Christian Mølgaard Vogelius  
Frødalen 26, st.th.  
6160 4942

Anders Dohrn  
Frødalen 24, 1.th.  
2057 8789



- g: Sparkeplader/ liste på indgangsdøre.  
*Der er monteret 2 stk. prøver, vaskeridør og kontordør. Vi vælger vaskeridør rå-aluminium.*
- h: Status på varmeleveringen efteråret 2017: Rapport konklusion  
*Bliver fejl rettet? Nogle er rettet i forbindelse med kontrol. Robert følger op på resten.*
- i: Opstart på maling af opgange fra 1. oktober 2017  
*Maler forespurgt, spørgsmål fremsendt til maler for at undgå misforståelser vedr. farve mm.  
Efter maling opsætning af nye ikke-ryge mærker og opslagstavler. Bestyrelsen undersøger hvad vi skal have.*
- j: Hækplantning og 'reparation' af plantning tidligere år.  
*Se pkt. 1c.*
- k: Tilladelser punkt 3.i. og 3.k.  
**LUKKET**

## 2. Næste møde mandag den 13. november 2017 ☺

### 3. Korrespondance siden sidst:

- a: Opsigelser: 1 stk. – 6, 1.tv.  
*Opsummeret 2017/2018: 1 stk. Noteret*
- b: Indbydelse til møde vedr. effektiviseringer i Frederiksborg
- c: Rykker for regnskab 2015/2016  
*Vi acceptere det der fremkommet, vi har dog endnu ikke godkendt.*
- d: **LUKKET**
- e: Driftskontrol af varme i afd. 460-0 Frødalen  
*Se pkt. 1h.*
- f: Bestyrelsen har godkendt service aftalen vedrørende vores L. brønd  
*Yes, vi har.*
- g: **LUKKET**
- h: Møde aftalt med AI a/s: Ventilation / Emfang / Emhætter generelt  
*Møde har været afholdt, der vil komme en rapport, men den forventes ikke positiv. Vi afventer.*
- i: **LUKKET**
- j: **LUKKET**
- k: **LUKKET**

Chresten Krabbe  
Hans Jørgensen  
Lars Reddy Nielsen  
Christian Mølgaard Vogelius  
Anders Dohrn  
Gæster: Helle Jensen, Robert Jes Andresen (Lars Ellegaard)



Afdeling 460-0  
Frødalen, 3400 Hillerød

- I: Maling af opgange på Frødalen generelt  
*Se pkt. 1i.*
4. Hjemmesiden & Facebook - Forslag modtages fortsat – Hans og Christian kommenterer
  5. Løbende revision af skema vedr. nye indkøb og større vedligeholdelsesopgaver.
  6. Emhætter får igen særskilt punkt: Rådgiver sender rapport fra møde den 27/9-2017.  
*Se. Pkt. 3h.*
  7. Facader: Klage til kommunen formuleres og afsendes **Gentagelse, Gentagelse!**  
*Vi afventer budgetmødeforberedelse.*
  8. Anders med ekstra 1-2 tilbud på legeplads
  9. Eventuelt nye ventiler i badeværelser. Formanden har fået kontakt med Preben og der skulle være priser på vej **Gentagelse, Gentagelse, Gentagelse, Gentagelse!**  
*Vi henstiller til at dette pkt. snart behandles med en vis alvor.*
  10. Nye regnskaber 2015/2016 modtaget – Underskrift?  
*Se pkt. 3c.*
  11. Chresten og Hans vedr. budget forslag 2018/2019 og efterfølgende (resultat Afdelingstjek).  
*Chresten og Hans mødes onsdag den 11-10-2017*
  12. LUKKET
  13. Eventuelt  
*Budgetmøde den 14-12-2017 kl. 17:30*  
*Vi mødes kl. 18 mandag den 13-10-2017(næste bestyrelsesmøde) til gennemgang af budget. Aflyses hvis oplæg fra administration ikke er modtaget.*

Referent  
Hans