



Dato: 25. november 2019

Referat af bestyrelsesmøde mandag den 11. november 2019, kl. 19:00

REFERAT:

A. Valg af referent: Lars

B. Godkendelse af mødereferater (åben + lukket) fra den 14. oktober 2019

Formanden har kraftig kritik af for sent afleveret møde referat.

Lars stiller spørgsmål til opsætning af referatet, "det er svært at skelne mellem hvad der stod i den oprindelige dagsorden og hvad der er svar/kommentarer til punkterne".

Formanden nævner yderligere at der mange besvarelse på nogle punkter som mentes at være diskuteret ved mødet.

Referatet skal laves om, referatet er ikke godkendt.

1. Orientering fra Lokalinspektøren:

GENTAGELSER:

04-18-01. Status og tidsplan på den nye belysning i opgangene.

I løbet af sommeren 2018!

Funktionær M kommenterer at nr. 1, 3 og 5 er lavet, og funktionær P trækker selv ledninger.

Formanden ville gerne se at arbejdet er færdiggjort d. 1/2-2020

04-18-03. Rapport efterfølgende møde med AI a/s vedr. emfang – Bestyrelsen indhenter uvildig rapport.

Formanden har en i tankerne som kan kontaktes.

10-18-03. Aflevering af 'Ny legeplads' – mangler stadig en form for bunddække

Funktionær A har lagt et par trædesten, flertallet i bestyrelsen mener nu at dette punkt kan betegnes som afsluttet.

03-19-02. Beskæring af buskadset ved børnehaven Texasvej, kun det største træ skal bibeholdes alt andet skal fældes.

*Funktionær M for besked på at beslutningen fra sidst stadig står ved magt, funktionær M foreslår at flis fra det nedfældede bruges på på grunden, dette accepterer bestyrelsen. (strækningen 26-32)
Punkt bliver gjort grøn når alt arbejdet er udført.*

04-19-01. Status 'Hække & Hegn' april + september 2019 – igangsættes ultimo april, kontrol menes udført april

Formanden stiller spørgsmål til om der ingen påtegninger var ved gennemgang, funktionær M meddeler at vi (bestyrelsen) ikke længere må få udleveret billede materiale og notater fra hæk og



hegn gennemgang da dette er i konflikt med GDPR reglen, denne udmelding kommer fra Huginsvej. Funktionær M meddeler at der har været gennemgang i uge 37-2019.

04-19-04. Skader fra vintervedligeholdelse 17/18 skal udbedres.

Notat fra sidst er stadig ikke blevet lavet, vi afventer om det er blevet udbedret inden næste møde (Jan 2020)

04-19-05. Striberne på parkeringspladsen males op, der skal kun males op, hvor striber mangler helt

Dette er stadig ikke gjort færdig, dette er grundet at der holdte biler selvom der var kommet skrivelse ud om at de skulle være væk i et begrænset tidsrum. Funktionær M lover at det vil blive lavet løbende. L pointerer igen at de P både der er i hver ende af de parkerings arealer der er i starten af Frødalen skal optegnes smallere og ikke optegnes efter eksisterende streger.

09-19-01 Bestyrelsen vil have kortlagt hvor mange mandetimer det vil tage at få ordnet snoren til vores robotter.

Funktionær M melder at det vil tage 2 dage at lægge en ny snor da det er lettere end at ændre den nuværende snor. Bestyrelse beslutter at funktionær A skal lægge en ny snor inden sæsonstart 2020, og vi forventer at denne snor bliver lagt optimalt for at fremme robotternes arbejds gang.

09-19-02 Bestyrelsen skal have revideret husorden & haveregler, så disse kan vedtages til afdelingsmødet primo 2020.

Denne skal revideres ved januar møde så den er klar til fremlæggelse ved afdelingsmødet i februar.

FRA SIDSTE MØDE:

Ingen notater

2. Almindelig kommende 2019:

a. LI Morten orienterer -

Funktionær M melder at der er 5 styks gangbelysningen der skal udskiftes, Lejerbo står for bestilling af lamper men elektriker står for udskiftning. Der er 3 ugers leveringstid på lamperne.

b. Status 'Hække & Hegn' september 2019 herunder opfølgning på plantning af bøgehække inkl. udgåede efter tidligere plantning.

(info beskrivelse fra formanden - der er ingen kommentar til ovenstående)

c. "Ting og sager" i opgange oktober 2019

(info beskrivelse fra formanden - der er ingen kommentar til ovenstående)

d. Hillerød Forsyning vedrørende ekstra kuber papir + glas

Dette er formandens standpunkt - at Hillerød forsyning har lovet os dem, men de er stadig ikke blevet opsat!!!



- e. **Plan for plantning langs Texasvej og Kongens Vænge.**
Hurtigere end 2024 hvis budgettet tillader det, der bliver løbende holdt øje med udgifterne for at se om der kommer flere midler til rådighed.
- f. *L beder funktionær M om at høre vinterenterprisen om det er muligt at der kan spredes en halv grus halv salt blanding i stedet for ren salt.
Hvis dette er en mulighed så har funktionær M ok for at sætte det i værk.*

3. Næste møde mandag den 13. januar 2020 kl. 19.00

4. Korrespondance siden sidst:

- a. **Opsigelser: 0 stk. – Opsummeret 2019/2020: 2 stk. - Noteret.**
- b. **Faktura fra 'The Old Irish Pub'** - Den er betalt, dette har H klaret.
- c. **Rapport fra DALPIN vedr. legepladsinspektion** - Rapporten bliver oplæst i kort punktform af formanden.
- d. **Information fra YouSee vedr. ændringer af faste TV-pakker fra 1. januar 2020** - Formanden oplæser ændringerne og giver hans mening, yderligere information kan opnås ved at kontakte formanden.
- e. **Lokalinspektør rykker Euro Group for 'rugbrøds' reparation omkring molokker** - Formanden omtaler en korrespondance der er mellem funktionær M og Euro Group omkring løse sten i stensætningen ved molok opsætning.
- f. **Hjemmeside rettet vedr. persongalleri i bestyrelsen** - Formanden har bedt Lejerbo IT om at slette C.V fra den viste bestyrelse og den tilsvarende rokade.
- g. **Beboere i Frødalen og Højager klager vedr. Call Central** - Formanden forklare div klager der har været omkring henvendelser til Call centeret. Note til Call center, det kunne være en god ide at oplyse i den indtalte telefonsvare besked hvornår åbningstiden for Call centeret er.
- h. Lukket**

5. Hjemmesiden & Facebook - Alle kommenterer.

6. Løbende revision af skema vedr. nye indkøb og større vedligeholdelsesopgaver.

7. Resultat af bestyrelsens opmåling af pladskrav ifølge parkering ved ATP-Huset samt arealet foran nr. 1 til 3. - Bestyrelsen beder Funktionær M om at komme med et prisoverslag på etablering af parkeringspladser foran Frødalen 1-3 med indkørsel før Frødalen's første P areal, kontakt evt formanden for nærmere information om placering.

8. Rapport efterfølgende møde med AI a/s vedr. emfang – Bestyrelsen indhenter uvildig rapport (UHA). - Se punkt 1 - 04-18-03

9. Årsfest 2019 / 2020 – Dato & Sted: Den Irske Pub den 23. november 2019, kl. 17:30- Der skal bookes en stor taxi (5 personer) med afgang fra Frødalen kl. 17:30 og befordring hjem foregår også med taxi, denne bestilles når aftenen slutter.

10. Eventuelt

Chresten Krabbe
Lars Reddy Nielsen
Anders Dohrn
Helle Jensen
Camilla Lilja Larsen
Gæster: Hans Jørgensen og Lokalinspektør



Frødalen, afd. 460-0
3400 Hillerød

*A kommenter den manglende information omkring nye tiltag eller ændrede arbejdsgange fra Lejerbo's side.
Formanden fremviser den timenormerings nøgle der er givet for fremtidens arbejdsgang for de grønne mænds arbejde, den er gældende fra dags dato i følge formanden.*

Lars
Referent/bestyrelsesmedlem